

Programme de Première technologique

Thème 1 : La métropolisation : un processus mondial différencié (6-8 heures)

Au choix une étude de cas sur Lyon ou **Londres**

Programme de 4e Thème 1 : l'urbanisation du monde

- Espaces et paysages de l'urbanisation: géographie des centres et des périphéries.
- Des villes inégalement connectées aux réseaux de la mondialisation.

Deux études de cas de grandes villes, au choix du professeur, permettent d'aborder concrètement les différents aspects du thème. Ces études de cas contextualisées offrent une première approche de l'espace mondialisé. La plupart des manuels ont proposé une étude sur Londres

Que faire alors en 1ère pour éviter de refaire ce qui a été fait au collège?

Les programmes nous proposent **en réalité deux lectures** de la place de Londres dans la mondialisation.

- **en 4e** objectif est de proposer aux élèves une présentation d'un certain nombre de **notions** : ville mondiale, hub, connexion à des réseaux, métropole, centre-périphérie, forme de la ville : *ville, agglo, aire urbaine*. Notions abordées dans une étude qui se présente comme **une photographie de Londres à un instant T**. Il s'agit d'étudier les fonctions présentes, les connexions de Londres avec le reste du monde et les éventuelles inégalités.

- **En 1ère** le programme insiste sur **les évolutions** de la Londres dans le cadre de la mondialisation et de la métropolisation. Plusieurs évolutions sont identifiées dans le BO :

- L'apparition de nouveaux centres fonctionnels
- La création de nouveaux équipements ex culturels
- La réhabilitation et/ou la rénovation de certains espace
- La réorganisation et le renforcement des réseaux
- Le renforcement des inégalités socio-spatiales
- Le tout dans un contexte de concurrence mondiale.

L'étude de cas peut porter sur la réhabilitation des docks ou sur l'expérience des JO de Londres car les deux exemples ont des problématiques/logiques communes :

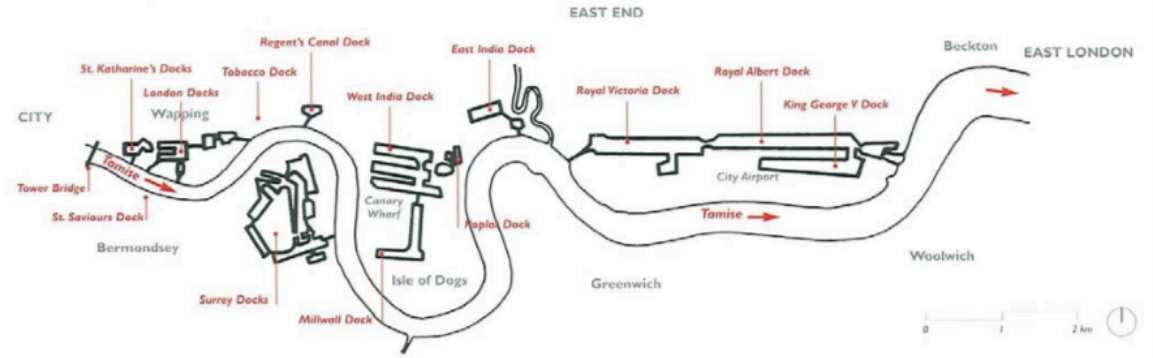
- des quartiers déshérités transformés par des aménagement de grande ampleur
- Des aménagements pour des fonctions de métropole de rang mondial
- Des aménagements de transports (aéroport pour les Docks, métro pour les JO)
- La question de la gentrification et de la relégation des populations pauvres.

Possibilité de réaliser un travail en classe entière en magistral dialogué pour poser le cadre des projets de transformation du territoire

Ensuite travail en groupe sur différents aspects

- Gentrification
- Inégalités sociales/ségrégation socio-spatiale
- Nouvelles fonctions économiques
- Nouvelles infrastructures de transports /intégration dans les réseaux mondiaux

- Localisation de l'East End et des docklands de Londres notamment Canary Wharf





Classe entière magistral dialogué

Quels problèmes se posent dans les années 1970-1980 dans l'East End londonien et notamment dans les Docklands ?

Doc 1 : *Les docks dans les années 1970*

<http://blog.ac-versailles.fr/londresvillemondiale/index.php/category/Etape-4-:-Comment-rester-concurrentielle>

Doc 2 :

« Je survolais le quartier de l' East End à Londres... Les docks en pleine décrépitude, à l'abandon depuis longtemps ; leurs infrastructures, un tas de rouille et de briques, jadis au service d'une industrie florissante, des terrains à perte de vue, pollués, délaissés par une technologie moderne et un environnementalisme désormais à l'honneur. C'était un dépotoir – deux mille quatre cents hectares de terrains vagues totalement oubliés. »

Michael Heseltine, ministre de l'Équipement (1981)

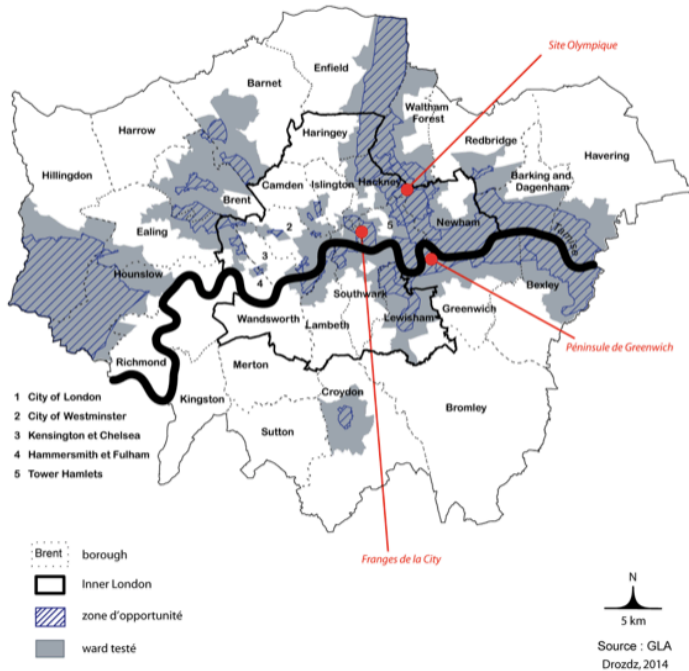


Quels problèmes se posent à Londres au début des années 2000 ?
En quoi les Docklands peuvent-ils participer à la résolution de ces problèmes ?

Doc 4 :

« À Londres, la majorité de ces projets (urbains) se réalise dans des périmètres prioritaires de la régénération urbaine identifiés par le maire, les zones d'opportunité (*opportunity areas*). En réponse à un triple problème posé à l'action publique (la fragmentation territoriale, la diminution des avantages compétitifs de Londres face aux métropoles concurrentes, la crise du logement), les zones d'opportunité constituent un dispositif clé de l'action de la GLA*. (...) La création de la GLA en 2000 se déroule sur fond d'une campagne de prise de conscience de la pression exercée par la hausse des prix de l'immobilier résidentiel sur les classes moyennes et populaires à Londres. Le rapport Barker et les études qui l'accompagnent (Barker, 2004, 2006 ; Meen, 2005) soulignent que la ville court le risque d'exclure certains actifs clés qui assurent la fourniture des services publics, situation dommageable dans la compétition vis-à-vis des autres métropoles. Le rapport préconise d'augmenter l'offre résidentielle subventionnée pour remédier au problème et recommande de s'associer aux acteurs privés pour lotir les friches industrielles (...) La configuration spatiale particulière de la capitale, où les friches post-industrielles portuaires et ferroviaires sont nombreuses, facilite la mise en place d'une stratégie de recyclage du tissu urbain hérité soutenue par un discours qui valorise la densification du bâti et la construction de tours résidentielles.

* Fondée par le Greater London Authority Act de 1999, la GLA coordonne l'action de 32 collectivités locales (boroughs) auxquelles s'ajoute le territoire de la City



Doc 6 :

Variable testée	Effet de l'appartenance à une zone d'opportunité
Diminution de la part des ménages locataires du parc public	Très significatif
Augmentation de la part des ménages qui vivent en situation de mal logement (>1 personne/pièce)	Très significatif
Diminution de la part des ménages propriétaires	Très significatif
Augmentation de la part des ménages en propriété partagée (shared ownership)	Très significatif
Augmentation de la part des ménages locataires du parc privé	Significatif

Martine Drozd, a tested the wards indicated in grey on the map 5 by evaluating the criteria indicated in the table 6 thanks to the census of 2011 carried out in London

L'objectif annoncé d'augmentation des logements pour les catégories sociales modestes a-t-il été atteint ? Justifiez votre réponse

- Documents extracted from Martine Drozd, « La métropolisation contre la métropole ? Réflexion sur la gouvernance « stratégique » du Grand Londres à partir du cas des zones d'opportunité », *Métropoles* [Online], 19 | 2016

Doc 8 :

1. A l'arrière plan, Canary Wharf (2nd quartier des affaires après la City). Au premier plan, le quartier pauvre de Tower Hamlet.
2. Les barres d'immeubles du quartier de New Cross, quartier populaire situé au sud-est du Grand Londres.
3. La nouvelle demeure de la famille de David et Victoria Beckham située dans le quartier chic de Kensington (48 millions d'euros). La famille du footballeur est presque voisine de l'autre couple le plus célèbre d'Angleterre, Kate et William.



Pour dénoncer l'évolution du marché immobilier londonien, Arman Naji utilise les infrastructures publiques de la capitale britannique et les transforme en histogrammes.

"J'attends juste une réaction, que les gens sortent de cette apathie, de cette acceptation, voire de cette justification de l'incroyable difficulté à vivre ici aujourd'hui, confie l'artiste au Guardian. Quand on lit ces statistiques dans les journaux, si insensées puissent-elles paraître, elles n'ont plus aucun impact sur nous."

Cité par *Corentin Pennarguear* dans Courrier International-Paris le 25/06/2015

Doc 9 :



Dans une rue de Kensington, le nombre de logements "abordables" à Londres en 1995, 2005 et 2015. Roberta Schmidt/Streetgraphs

Groupe 2

Doc 10 :

▼ TEXTE : QUAND L'EXTREME RICHESSE COTOIE L'EXTREME PAUVRETE

Outre-Manche, les inégalités se voient, et se revendiquent. Si les inégalités ont sensiblement augmenté en France et dans le monde depuis la crise de 2008, elles sont criantes à Londres. Capitale mondiale des millionnaires et milliardaires, la ville comprend aussi des quartiers d'une extrême pauvreté. Aujourd'hui, 28% des habitants - et quatre enfants sur dix - sont pauvres à Londres.

A Tower Hamlets, quartier de l'est londonien, un enfant sur deux - et près d'un ménage sur deux - vit sous le seuil de pauvreté. Tower Hamlets connaît pourtant des niveaux de salaires parmi les plus élevés de la ville. La raison ? C'est dans la partie sud de ce quartier que se situe Canary Wharf, un quartier d'affaires abritant les sièges européens de banques telles que Citibank, Barclays ou HSBC. A peine plus d'un kilomètre séparent les tours de ce cœur financier de la population la plus pauvre du Royaume-Uni. Le contraste est saisissant.

Tower Hamlets est aussi voisin de la City de Londres, le premier centre financier européen. Au croisement de ces deux quartiers, en plein cœur londonien, des inégalités sont même visibles au sein de certains immeubles. Un exemple ? One Commercial Street, immeuble luxueux abritant une part de logements à coût modéré. Le bâtiment comprend une entrée principale, réservée aux propriétaires les plus aisés, et une deuxième entrée, sur le côté de l'immeuble, pour les résidents les plus modestes.

http://www.france.tv/info.fr/replay-magazine/france-2/l-angle-e-co/video-a-londres-une-autre-vision-des-inegalites_826869.html



A Hackney, l'augmentation du loyer moyen à Londres entre 2005, 2010 et 2015. Roberta Schmidt/Streetgraphs



De gauche à droite, le nombre de SDF à Londres en 2010, 2013 et 2015. Roberta Schmidt/Streetgraphs

Quelles difficultés sociales liées au logement, communes aux docklands et à l'ensemble de Londres, sont dénoncées par ces documents? Quelles sont leurs conséquences ?



Doc 11 :

Doc 12 :



Doc 13 :

- 1 Piste de l'aéroport de la City
- 2 Dôme du Millénaire
- 3 Bank of NY Mellon (États-Unis), Clearstream Banking (Luxembourg-Allemagne), Samsung (Corée du Sud)
- 4 China Netcom, RICOH (Japon)
- 5 Quartier des affaires de la City

6 Les docks : un nouveau centre financier

HSBC, Barclays, JP Morgan, Crédit Suisse... À regarder les logos sur les gratte-ciel de Canary Wharf, le visiteur pourrait avoir l'impression que toutes les grandes banques de Londres se sont installées ici. À l'est de la capitale britannique, le long de la Tamise, le quartier d'affaires ultra-moderne construit sur les friches des anciens docks a eu un développement très rapide. La City ne suffisait plus. Aujourd'hui, le nouveau quartier, qui appartient à une société privée, s'étend sur plus de 50 hectares, compte 37 immeubles et cinq centres commerciaux. Quelque 110 000 salariés travaillent à Canary Wharf. Aux quatre coins du nouveau quartier, des grues s'activent pour livrer de nouveaux immeubles. La Société Générale occupera les huit premiers étages d'une nouvelle tour à partir de 2019.

D'après V. Collen, « À Londres, le déménagement des banques à Canary Wharf n'a pas nui à la City », *lesechos.fr*, 20/09/15.

Par quelles fonctions ont été remplacées les anciennes friches industrielles des docks ?

En quoi peut-on parler de nouveau centre fonctionnel ?

Groupe 3



Doc 11 :

- ① Piste de l'aéroport de la City
- ② Dôme du Millénaire
- ③ Bank of NY Mellon (États-Unis), Clearstream Banking (Luxembourg-Allemagne), Samsung (Corée du Sud)
- ④ China Netcom, RICOH (Japon)
- ⑤ Quartier des affaires de la City

Groupe 4

Doc 13 :



La station Southwark sur la Jubilee Line. MacCormac Jamieson Prichard architectes

Doc 12 :



Quel(s) rôle(s) jouent les infrastructures de transport dans une logique mondialisée ?

Piste d'évaluation:

- faire chercher aux élèves des documents permettant de faire émerger les mêmes problématiques sur l'autre aménagement ex JO si étude sur Docklands pour permettre aux élèves de réinvestir les notions

- Proposer des documents sur l'autre choix d'aménagement ex JO si étude sur Docklands pour permettre aux élèves de réinvestir les notions

Sitographie et Bibliographie

Martine Drozd, « La métropolisation contre la métropole ? Réflexion sur la gouvernance « stratégique » du Grand Londres à partir du cas des zones d'opportunité », *Métropoles* [Online], 19 | 2016, Online since 01 December 2016, connection on 03 April 2019. URL : <http://journals.openedition.org/metropoles/5367> ==> j'ai mis en annexe les passages clés du document qui permettent notamment de mieux comprendre les docs 3 à 6

<https://www.lhistoire.fr/les-docks-de-londres-de-victoria-à-thatcher> article ancien mais qui permet de comprendre les débuts de la mutation des docks

<http://blog.ac-versailles.fr/londresvillemondiale/index.php/category/Etape-4-:-Comment-rester-concurrentielle> photos de Londres

<http://www.revue-urbanites.fr/entretien-londres-entre-regeneration-urbaine-et-verticalisation-entretien-avec-manuel-appert/>

<http://www.revue-urbanites.fr/entretien-reparer-des-marches-defaillants-et-apres-la-regeneration-urbaine-par-projet-a-londres-avec-martine-drozd/>

<https://www.courrierinternational.com/article/londres-le-street-art-semble-de-la-crise-immobiliere>

https://hist-geographie.dis.ac-guyane.fr/IMG/pdf/dossier_fiches_groupe.pdf une proposition très intéressante d'un collègue avec des activités en îlots sur Londres dans la mondialisation

https://www.aucame.fr/web/publications/etudes/fichiers/Fiche_Londres.pdf un point rapide sur les travaux des docklands avec quelques photos avant après. Un peu ancien 2008

Dans l'idéal l'Atlas autrement sur Londres mais il est épuisé

Un diaporama ancien et en anglais mais qui donne accès à un certain nombre de photos notamment sur les docks avant rénovation : <https://www.slideshare.net/meep/london-docklands-redevelopment-1114610>

<https://hal.archives-ouvertes.fr/hal-01665850/document> sur la gentrification à Londres

Pour avoir un exemple de travail sur les docks en 4e la proposition de devoir d'une collègue

<http://edwige.roland.pagesperso-orange.fr/contrôle/ru4eme/docks.html>

-